



VÁŠ DOPIS / ZE DNE 11. 03. 2022
ČÍSLO SPISU S-MUCB 12842/2022
ČÍSLO JEDNACÍ MUCB 16428/2022
VYŘIZUJE Adam Turecký
TELEFON 321 612 138
EMAIL turecky@cesbrod.cz
DATUM dne 07. 04. 2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro vydání společného povolení

Městský úřad Český Brod, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 11. 3. 2022 podal žadatel, kterým je

Město Český Brod, IČ: 00235334, nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod

které zastupuje: ADVISIA s.r.o., IČ: 24668613, Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Okružní křižovatka – ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod

(dále jen "záměr") na dotčených pozemcích **parc. č. 172/3, 705/5, 705/19, 705/20, 852/3, 852/5, 852/7, 852/8, 852/10, 852/11, 2012, 2013, 2014 a st. p. 383/1, 437, 562 v katastrálním území Český Brod** a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

(dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb.) ve smyslu ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Z hlediska územního plánování (vyřizuje: Ing. Martina Obejdová, tel.: 321 612 139, e-mail: obejdova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování – úřad územního plánování následující závazné stanovisko:

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví podmínky pro uskutečnění záměru:

- okružní křižovatka ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města Český Brod k. ú. Český Brod, bude v souladu s příloženou dokumentací
- další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví

Závazné stanovisko je platné 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 11. 3. 2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Důvody, o které se opírá obsah závazné části:

- jedná se o přestavbu stávající křižovatky ulic Jana Kouly, Zborovský, Krále Jiřího a technického areálu města na okružní křižovatku
- vnější průměr okružní křižovatky $d=26$ m a počet ramen = 5
- dojde k demolici objektů v technickém areálu města (vydáno rozhodnutí o odstranění stavby MUCB 1905/2020)
- dotčené pozemky 852/5, 852/7, 852/10, 2012, 172/3, 705/5, 705/19, 705/20, 852/3, 852/8, 2013, 2014, st. 437, st. 562, st. 383/1, 852/11 vše k. ú. Český Brod

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- projektová dokumentace, kterou zpracoval Advisia s. r. o., Pernerova 659/31a, 18600 Praha 8, IČO 24668613; hlavní projektant: Ing. Michal Němec, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT 0012876
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.2 a č.3, schválená dne 2.9.2019 a č. 5, schválená dne 17.8.2020 a č. 4, schválená dne 12.7.2021
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č.1, vydané dne 27.7.2015 a č.2, vydané Zastupitelstvem Středočeského kraje, číslo usnesení 022-13/2018/ZK ze dne 26. 4. 2018, která nabyla účinnosti dne 4.9.2018
- Územní plán Český Brod, vydaný dne 21.12.2016 s účinností dne 26.1.2017 a jeho dvě změny

Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při hodnocení podkladů:

- záměr je v souladu s platným územním plánem Český Brod, ve znění pozdějších změn
- pozemek se nachází v zastavěném území obce
- pozemek se dle ÚP Český Brod, ve znění pozdějších změn nachází ve funkční ploše DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční a ostatní liniové pro realizaci pohybu
- **rámcová charakteristika:** převážně liniové plochy silniční (automobilové, cyklistické a pěší) dopravy
- **určené využití (dominantní):** plochy silniční dopravy zahrnující silniční pozemky dálnic, silnic I., II. a III. třídy, místních komunikací I., II. a III. třídy, případně účelových komunikací s veřejným provozem, plochy významných cest pro motorovou, cyklistickou, pěší dopravu nebo jejich kombinaci, a plochy veřejných zpevněných prostorů (veřejná prostranství, náměstí, rozptylné plochy), plochy chodníků, včetně pozemků na kterých jsou umístěny součásti těchto staveb, jako například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, lávky, portály tunelů, parkovací zálivy, parkovací stání, technické a technologické vybavení komunikací a jejich křižovatek, včetně doprovodné a izolační zeleně na těchto pozemcích



- **přípustné využití:** odstavná a parkovací stání jako součást komunikačního prostoru, nezbytné stavby a drobné plochy pro technickou infrastrukturu; drobné plochy parkově upravené a plochy zeleně, zejména doprovodné a izolační, případně krajinotvorné estetické; oplocení; dopravní značení včetně informačního systému, jako jsou mapy a plány, stavby zastávek, nástupních ostrůvků a čekáren sloužící hromadné dopravě, to vše za předpokladu, že nebude narušeno určené využití dané plochy
- **Regulativy prostorového uspořádání:** rozšíření silnice I/12 na vystřídaný třípruh, tvar a umístění mimoúrovňových křižovek situovaných při této komunikaci, včetně případných záborů k jejich realizaci, jakož i upřesnění tras a záborů pro navrhované obchvatové komunikace tzv. severovýchodního obchvatu města Český Brod, včetně křižovek s komunikacemi, které kříží, jsou ve výkresové části vymezeny za účelem zobrazení koncepce dopravního řešení, nikoliv konkrétního tvaru, a budou upřesněny na základě územních studií nebo podrobných dopravně inženýrských podkladů (podrobnější dokumentace); korekce technického řešení (upřesnění trasování, situování ramen mimoúrovňových křižovek), neodchylující se od koncepčního řešení, je přípustná; součástí nově navrhovaných komunikací nebo rozšiřování stávajících komunikací vně zastavěného území města bude doprovodná zeleň (stromořadí, aleje, zeleň pokrývající výkopy a násypy, pokud není vedena v samostatné ploše; stávající síť existujících účelových komunikací a cest (polní, lesní cesty), pokud není trasově upravena nebo nahrazena, a není samostatně vyznačena ve výkresové části, zůstává zachována

Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při výkladu právních předpisů:

- Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.
- Záměr je v souladu s platnou Politikou územního rozvoje České Republiky i se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje.
- Úřad územního plánování posuzoval navrhovaný záměr přestavbu stávající křižovatky ulic Jana Kouly, Zborovský, Krále Jiřího a technického areálu města k. ú. Český Brod, z hlediska naplňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a § 19 stavebního zákona.
- Úřad územního plánování konstatoval, že koordinace veřejných a soukromých zájmů v předmětném území, jak ukládá § 18 odst. 3 stavebního zákona, je zajištěna.
- Zejména vzal v úvahu naplnění podmínek pro hospodárné využití zastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona) a to, zda navržený záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter (§ 19 odst. 1, písm. d) a e) stavebního zákona).
- Navržený záměr přestavbu stávající křižovatky ulic Jana Kouly, Zborovský, Krále Jiřího a technického areálu města k. ú. Český Brod je v souladu s Územním plánem Český Brod, ve znění pozdějších změn i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona, splňuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona.
- Z výše uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že **posuzovaný záměr je z hlediska územního plánování přípustný.**

Ing. Martina Obejdová, v.r.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Z hlediska státní památkové péče (vyřizuje: Žaneta Kadlecová, tel.: 313 036 101, e-mail: kadlecova@cesbrod.cz)

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování – památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu §29 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "orgán státní památkové péče") sděluje, že záměr z hlediska státní památkové péče je přípustný při dodržení následujících připomínek:

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.

Žaneta Kadlecová, v.r.

Z hlediska dopravy (vyřizuje: Ing. Jana Vejvodová, tel.: 313 034 014, e-mail: vejvodova@cesbrod.cz)
Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů obdržel žádost ve věci vydání závazného stanoviska pro vydání společného povolení stavby „Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“.

Po posouzení žádosti, vydává správní orgán v souladu s ustanovením § 149 správního řádu toto závazné stanovisko:

- projekt řeší přestavbu stávající křižovatky ulic Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technického areálu města na okružní křižovatku,
- stavbou bude dotčena silnice č. II/113 (ul. Zborovská a Jana Kouly) a místní komunikace Krále Jiřího v Českém Brodě,
- **projekt rozdělen na 2 stavební objekty:**
 - SO 101 – Úprava PK v majetku Středočeského kraje – tj. řeší okružní pás a prstenec okružní křižovatky a navazující větve křižovatky na silnici č. II/113
 - SO 102 – Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod – řeší 3 větve okružní křižovatky, jejichž vlastníkem je Město Český Brod, dále všechny dělicí ostrůvky, přechod v ul. Zborovská a nezpevněný střed okružní křižovatky,



- navrženo nové osvětlení a přisvětlení přechodů pro chodce a místa pro přecházení, dále přeložka NTL plynovodu, stavební příprava pro budoucí kabelové vedení datových sítí, přeložka sítí spol. ČEZ Distribuce, a. s.,
- **základní parametry stavby:**
 - vnější průměr okružní křižovatky D = 26 m
 - počet ramen křižovatky je 5
 - plocha nových pozemních komunikací cca 1 510 m²
 - plocha nových chodníků 430 m²
- **s vydáním společného povolení z hlediska našich zájmů souhlasíme,**
 - požadujeme dodržení parametrů dle ČSN 73 6110, o projektování místních komunikací
 - a vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (např. nejmenší šířka chodníku, vyhovující délka místa pro přecházení)
 - nové přechody pro chodce budou zajišťovat potřebné rozhledy dle ČSN 73 6100,
 - požadujeme kladné stanovisko Policie ČR KŘP Středočeského kraje DI Kolín k projektu stavby,
 - nová místní úprava provozu se stanoví dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, prostřednictvím vydání opatření obecné povahy na základě žádosti podané na MěÚ Český Brod, odbor dopravy a OŽÚ. Žádost je ke stažení na stránkách Města Český Brod, přílohou žádosti bude zpracované dopravně inženýrské opatření (situace dopravního značení) odsouhlasené Policií ČR KŘP Stř. kraje DI Kolín,
 - speciálním stavebním úřadem pro vydání sp. povolení pro tuto stavbu bude MěÚ Český Brod, odbor dopravy a OŽÚ. Žádost o vydání sp. povolení bude podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 2 této vyhlášky. V případě, že stavba bude probíhat na cizím pozemku, je třeba věnovat pozornost a přiložit k žádosti právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Stavbu lze uskutečnit na pozemcích vyjmutých ze ZPF,
 - na provádění stavebních prací v silničním pozemku dotčených komunikací je třeba povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, o které požádá zhotovitel stavby MěÚ Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad. Součástí žádosti bude situační plánec okótovaný ve vztahu ke komunikaci, písemné vyjádření vlastníka komunikace (KSÚS SK p. o./Města Český Brod), ve kterém budou zároveň stanoveny podmínky na uvedení komunikace do původního stavu. Dále bude v žádosti uvedeno jméno a příjmení toho, kdo bude za průběh zvláštního užívání zodpovídat, jeho datum narození a adresu (u právnických osob jejich název, sídlo a IČO), povolení k provozování předmětu činnosti v rámci zvláštního užívání, pokud je takové povolení zapotřebí podle zvláštních předpisů a přesný termín realizace prací,
 - v případě ohrožení BESIP v rámci stavby na dotčených komunikacích bude současně podána žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení v důsledku uvedené stavby na dotčené pozemní komunikaci. K této žádosti bude přiložen návrh požadované úpravy dopravního značení a vyjádření Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín k tomuto návrhu.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 11. 3. 2022 žádost o vydání závazného stanoviska pro účely vydání společného povolení stavby.

Speciální stavební úřad předložené podklady posoudil a dospěl k závěru, že má dostatek podkladů pro vydání závazného stanoviska. Zároveň stanovil podmínky stavby vyplývající ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2001 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samotné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Jana Vejvodová, v.r.

Z hlediska lesního hospodářství (vyřizuje: Josef Novák, tel.: 321 612 183, e-mail: novak@cesbrod.cz)
Na základě ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o lesích“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – lesní hospodářství následující vyjádření:

bez připomínek

Josef Novák, v.r.

Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: tucimova@cesbrod.cz)

Na základě zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – nakládání s odpady k výše uvedené věci následující vyjádření:

Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech sdělujeme, že **nemáme námitek k vydání koordinovaného závazného stanoviska k předloženému KONCEPTU.**

Uvedená stavba „Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod“, předmět dokumentace: Přestavba stávající křižovatky ulic Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technického areálu města na okružní křižovatku, podléhá vydání závazného stanoviska a vyjádření dle § 146, odst. 3, zákona o odpadech.

Upozorňujeme, žadatele, že Koncept souhrnné technické zprávy je třeba upravit v bodech B.2.3. d) a B.8.1. h), Nakládání s odpady v průběhu realizace stavby, je třeba aktualizovat dle platné legislativy v oblasti nakládání s odpady, dle zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde byly stanoveny nové povinnosti, zejména - § 15, odst. 2, písm. c) a f) a doplnit všechny náležitosti vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Pro stavební povolení a pro ohlášení stavby, jde o kat. č. všech odpadů (některé odpady jsou uvedeny pouze jako skupina), množství odpadů při odstraňování části stavby a z výstavby, včetně způsobu jejich likvidace.

Dále upozorňujeme, že odpad kat. č. 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03, by měl být v celkovém množství odpadu zastoupen minoritně. Jedná se o zbytkový odpad např. při finálním úklidu staveniště a jedná se o odpad nevhodný k recyklaci.

Po zpracování výše uvedených úprav je třeba požádat MěÚ Český Brod, OŽPZ o vydání závazného stanoviska, vyjádření. Žádost v příloze.

Ilona Tučimová, v.r.

Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: tucimova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrany ovzduší následující vyjádření:

Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), **nemáme námitek k vydání koordinovaného závazného stanoviska.**

Pro realizaci akce platí následující podmínka:

Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).

Ilona Tučimová, v.r.

Z hlediska ochrany přírody (vyřizuje: Ing. Rostislav Vodička, tel.: 321 612 181, e-mail: vodicka@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrana přírody následující vyjádření:

bez připomínek

Ing. Rostislav Vodička, v.r.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Z hlediska ochrany ZPF (vyřizuje: Ing. Ludmila Krčmová, tel.: 321 612 184, e-mail: krcmova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrana polního hospodářství následující vyjádření:

Bez připomínek, nebudou dotčeny zájmy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Ludmila Krčmová, v.r.

Z hlediska vodního hospodářství (vyřizuje: Ing. Lenka Kučerová, tel.: 321 612 185, e-mail: kucerova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – vodní hospodářství následující vyjádření:

bez připomínek

Ing. Lenka Kučerová, v.r.

Odůvodnění:

Městský úřad Český Brod obdržel dne 11. 03. 2022 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

Jedná se o výstavbu okružní křižovatky v ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technického areálu města v Českém Brodě. Stavba je situována na křižovatce silnice II/113 (ul. Zborovská a Jana Kouly) a místní komunikace Krále Jiřího a týká se přestavby stávající průsečné křižovatky na okružní křižovatku.

Stavba je členěna na stavební objekty:

000 Objekty přípravy staveniště

(SO 001 – Bourání objektu zdi a vjezdové brány technického areálu města, SO 002 – Demolice objektů v technickém areálu města).

100 Objekty pozemních komunikací

(SO 101 – Úprava PK v majetku StČ. kraje, SO 102 – Úprava MK a zpevněných ploch v majetku města, SO 185 – Dopravní inženýrské opatření).

400 Elektro a sdělovací objekty

(SO 401 – Veřejné osvětlení, SO 402 – Stavební příprava pro kabelové vedení, SO 403 – Přeložka zařízení ve správě ČEZ, SO 404 – Přeložení a posílení příkonu pro odběr VO).

500 Objekty trubních vedení

(SO 501 – Přeložka NTL plynovodu).



Objekty řady 000

SO 001 – Bourání objektů zdi a vjezdové brány Technického areálu města:

Tento stavební objekt řeší především odstranění stávající zdi a vjezdové brány do Technického areálu města na severní strany ul. Krále Jiřího ve směru do centra křižovatky s ulicí Zborovská a Jana Kouly v Českém Brodě. Jedná se o přípravu pro následné přebudování stávající průsečné křižovatky na křižovatku okružní, včetně přilehlé plochy pro pěší. Dále tento stavební objekt řeší odstranění stávajícího oplocení, betonových svodidel, ocelových zábradlí a stávajících dřevin v prostoru budoucích zpevněných ploch.

SO 002 Demolice objektů v technickém areálu města:

Tento stavební objekt není součástí projektové dokumentace (pro demolici objektů v technickém areálu města bylo dne 13. 1. 2020 MěÚ Český Brod vydáno rozhodnutí o odstranění stavby č.j. MUCB 1905/2022 (NPM 5. 2. 2020)).

100 Objekty pozemních komunikací

SO 101 – Úprava PK v majetku Stř. kraje:

Tento stavební objekt řeší okružní pás a prstenec okružní křižovatky a navazující větve křižovatky na silnici II/113, ul. Zborovská a Jana Kouly.

SO 102 – Úprava MK a zpevněných ploch v majetku Města Český Brod:

Tento stavební objekt řeší 3 větve okružní křižovatky (vlast. Město Český Brod). Jedná se o ul. Krále Jiřího ve směru do centra i k nádraží a větev do technického areálu Města. Dále pak všechny dělicí ostrůvky, včetně ostrůvku s přechodem v ul. Zborovská a nezpevněný střed okružní křižovatky. Je zde navrženo nové veřejné osvětlení (VO). Přisvětlení přechodů pro chodce a místa po přecházení mají navržen samostatný okruh spínáním a měřením. Také je zde navržena přeložka NTL plynovodu. Dále je navržena stavební příprava pro budoucí kabelové vedení datových sítí (uložení nových kabelových komor a jejich vzájemné propojení chráničkami). Stavba vyžaduje přeložku zařízení ve správě společnosti ČEZ Distribuce a.s. (dle § 47 zákona č. 458/2020 Sb.). Stavba nevyžaduje přeložky vodovodu (pouze výměnu stávající teleskopické zemní soupravy za nové) nebo kanalizace. Odvodnění stavby bude řešeno příčným a podélným sklonem do stávající kanalizace, nebo do okolní zeleně.

Křižovatka je čtyřramenná, všechna ramena mají šíři 6,5 – 8 m, pouze větev západní – ul. Krále Jiřího se v křižovatce rozšiřuje na 13,5 m mezi obrubami, což vytváří psychologický rozpor mezi hlavní a vedlejší komunikací. Hlavní ulice jsou Jana Kouly a Zborovská. Ulice Krále Jiřího je vedlejší. Od východu jsou v křižovatce výrazně špatné rozhledy, z tohoto důvodu je zde výrazným vodorovným značením upraveno směrové vedení jízdního pruhu a vyznačena hranice jízdního pruhu silnice II/113 pomocí V6b dle TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení.

Základní parametry okružní křižovatky jsou, vnější průměr – $D = 26$ m, počet ramen křižovatky je 5, plocha nových pozemních komunikací je cca 1.510 m^2 , plocha nových chodníků je cca 430 m^2 . Plocha komunikace bude provedena z asfaltového betonu. Prstenec okružní křižovatky má kryt cementobetonový. Zvýšené prahy a pojižděná nároží mají povrch z velké kamenné dlažby. Plochy chodníků a dělicích ostrůvků jsou z betonové dlažby z vibrolisovaného (barva šedá). Silniční obruby budou kamenné. Obruba mezi okružním pásem a prstencem je betonová.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Chodník v ul. Krále Jiřího ve směru do centra je navržen podle stávajícího vzoru (tzn. betonová dlažba z vibrolisovaného betonu z kostek čtvercového půdorysu 100 x 100 mm v červené barvě, se vzorem v barvě černé. Kontrastní prvky pro osoby se sníženou schopností orientace (barva červená).

Z důvodu bezpečnosti je navržena instalace zahrazovacích sloupků s řetězem, na všech ramenech okružní křižovatky a to vždy od přechodu pro chodce (přilehlé nástupní plochy chodů u přechodu pro chodce) k dalšímu přechodu pro chodce (nástupní ploše). Vzhled zahrazovacích sloupků a řetězů musí odpovídat vizuálnímu manuálu města.

SO 185 – Dopravní inženýrská opatření (DIO):

Jde o provizorní stavební objekt pro zajištění dopravních opatření v průběhu výstavby. Návrh opatření je předběžný pro účely projednání stavby. Konkrétní postup prací včetně časového harmonogramu a podrobného návrhu DIO bude součástí dokumentace zhotovitele. Ve finálním harmonogramu a návrhu DIO budou zohledněny konkrétní vlivy v aktuálním čase výstavby. Návrh dopravních opatření bude v souladu s TP 66.

Objekty řady 400

SO 401 – Veřejné osvětlení

V současnosti je v místě plánované stavby nainstalováno stávající VO, které však neumožňuje osvětlení OK. Soustava VO bude doplněna o nové světelné body s novými stožáry, dle světelného výpočtu. Bude vystavěno nové osvětlení okružní křižovatky a části komunikace, osvětlení přechodů pro chodce a míst pro přecházení.

Na žádost investora bude osvětlení přechodů pro chodce a míst pro přecházení spínáno zvlášť. Z tohoto důvodu je nutné zřídit nové odběrné místo, tedy novou rozpojovací jističí skříň (RIS), elektroměrový rozvaděč a rozvaděče VO. Umístění nové skříně pro VO bude u severovýchodní stěny objektu č.p. 202, dle koordinace s přeložkou sítě ČEZ, která je řešena jako samostatný stavební objekt mimo tuto PD.

SO 402 - Stavební příprava pro kabelové vedení (datová síť):

Tento stavební objekt řeší stavební přípravu pro budoucí kabelové vedení datových sítí. Konkrétně se jedná o uložení nových kabelových komor a jejich vzájemné propojení chráničkami. Součástí objektu nejsou samotná kabelová vedení.

SO 403 - Přeložka zařízení ve správě ČEZ Distribuce:

Tento stavební objekt není součástí této dokumentace. Přeložku zařízení ve správě ČEZ Distribuce, včetně potřebných povolení, zajišťuje správce inženýrské sítě.

SO 404 - Přeložení a posílení příkonu pro odběr VO:

Tento stavební objekt není součástí této dokumentace. Přeložku a posílení příkonu pro odběr VO, včetně potřebných povolení, zajišťuje správce inženýrské sítě.

Objekty řady 500

SO 501 – Přeložka NTL plynovodu:

Na základě požadavku společnosti GasNet s.r.o. je navržena přeložka NTL plynovodu mimo střední těleso kruhového objezdu. Důvodem je, aby v případě úniku (opravy, rekonstrukce) plynárenského zařízení nebylo nutné provádět výkopové práce v něm a tím zbytečně omezovat provoz. Délka přeložky je cca 44 m.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Předpokládaný termín realizace stavby je v roce 2023. Lhůta výstavby bude cca 6 měsíců. Stavba bude probíhat v několika etapách. Orientační náklady stavby činí cca 20 mil. Kč (bez DPH). Stavba je v souladu s územním plánem Český Brod, nachází se v intravilánu obce, na okraji městského centra a městské památkové zóny, v plochách dopravní infrastruktury (DS) a smíšené obytné (SM). Stávající plochy jsou zpevněné komunikace, zpevněné chodníky (podél chodníků stávající zástavba), v severozápadním kvadrantu křižovatky je technický areál Města Český Brod. Řešené území leží mimo záplavové a poddolované území, ve zvláště chráněném území, v plochách Natura 2000, v památkové rezervaci nebo zóně ani v blízkosti památných stromů.

Stavba se nachází v ochranných a bezpečnostních pásmech stávajících inženýrských sítí (kanalizace, vodovod, silnoproudé a slaboproudé vedení). Před zahájením stavby je nutné zajistit ověření výskytu stávajících podzemních vedení v dotčeném území, následné přesné vytýčení přímo v terénu.

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.


Ing. Aleš Kašpar
tajemník MěÚ Český Brod



Předložená dokumentace stavby:

průvodní a souhrnná technická zpráva, situace širších vztahů, katastrální situační výkres, koordinální situace, plná moc.

Obdrží:

ADVISIA s.r.o., IDDS: j4zqkjv

sídlo: Perneroва 659/31a, 186 00 Praha 8

zastoupení pro: Město Český Brod, nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod